



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Вх. № 58.00-93 28.06.2023 г.

## ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ДРЯНОВО 5370

УЛ. „БАЧО КИРО“ №19

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Искане за разглеждане и одобряване на нов погасителен план за задълженията на фирма „Валекс В.В“ ЕООД с ЕИК 107558934 към Община Дряново за данък върху недвижимите имоти, такса за битовите отпадъци и туристически данък.

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 27.06.2023 г. в Община Дряново е постъпило искане от „Валекс В.В“ ЕООД с ЕИК 107558934 за одобряване на нов погасителен план за публични задължения дължими от фирмата за данък върху недвижимите имоти, такса за битови отпадъци и туристически данък. Постъпилото искане отговаря на разпоредбите в Данъчно-осигурително процесуалния кодекс /ДОПК/, чл. 183, ал. (1): „По искане на длъжника, подадено до компетентния орган, може да се разреши плащането на дължимите суми да се извърши изцяло, до определен краен срок (отсрочване) или да става на части (разсрочване) съгласно одобрен погасителен план.“

Задълженията на фирмата са натрупани за периода от 2013 до 2022 г. и към настоящия момент са в общ размер на 186394,03 лева, дължими както следва:

- за данък върху недвижимите имоти: 26836,26 лева.
- за такса за битови отпадъци: 133587,35 лева.
- за туристически данък: 25970,42 лева.

Съгласно споразумение за отсрочване на публични вземания по чл.183 ДОПК,

одобрено с решение №715 по протокол №70/29.12.2022 г. на Общински съвет – Дряново, е дадено разрешение на „Валекс В.В“ ЕООД с ЕИК 107558934 за отсрочване на публични задължения за местни данъци и такси дължими към Община Дряново за периода 2013 – 2021 година за сумата от 163076,04 лева, срока за подновяване на плащанията по споразумение за разсрочване на публични вземания по чл.183 ДОПК, одобрено с решение №545 по протокол №55/28.04.2022 г. на Общински съвет – Дряново е края на месец март 2023 г., към настоящия момент фирмата е внесла сума в размер на 5000 лв. на дата 28.06.2023 г., при дължими суми за периода от края на месец март до края на месец юни 2023 г. в общ размер на 46000 лв.

На 28.04.2022 г. с решение по протокол №55 на Общински съвет – Дряново след постъпило искане от „Валекс В.В“ ЕООД е дадено разрешение за разсрочване на дължими от фирмата суми за местни данъци и такси в общ размер на 207000 лева при следния погасителен план: 18 равни месечни вноски по 11500 лева. Към дата 12.12.2022 г. фирмата е извършила плащане на суми в общ размер на 50010,00 лева по своите задължения посочени в искането за разсрочване, при дължими за периода от даване на решение от Общински съвет – Дряново през месец април 2022 г. до края на 2022 г. вноски в размер на 92000 лева.

В постъпилото искане от фирма „Валекс В.В“ ЕООД за одобряване на нов погасителен план, дружеството посочва следните размери и периоди на вноски:

- В срок до 28.06.2023 г. сума в размер на 5000,00 лв., внесена е в брой на каса в служба „Местни данъци и такси“ Община Дряново на посочената дата – 28.06.2023 г. от представител на фирмата.
- В края на месец юли 2023 г., вноска на сума в размер на 7000,00 лв.
- От месец август до месец декември 2023 г. включително, вноски на суми в размер на 8000 лв. месечно.
- От месец април 2024 г., суми в размер на 15000,00 лв. месечно до пълното погасяване на размера на дължимите суми за местни данъци и такси.

На 21.06.2023 г. е постъпило искане до кмета на Община Дряново от „Валекс В.В“ ЕООД, с желание да бъде извършен нов опис на недвижимия имот притежавания от фирмата, заедно с намиращите се в него движими вещи, освен недвижимите такива, с цел продажба на всичко в съвкупност. На 26.06.2023 г. в Община Дряново е постъпило уведомление от страна на „Валекс В.В“ ЕООД, за това, че, дължимите



**Intertek**

ISO 9001:2015  
QMS 070716  
ISO 45001:2018  
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19  
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303  
e-mail: [dryanovo@dryanovo.bg](mailto:dryanovo@dryanovo.bg)  
[www.dryanovo.bg](http://www.dryanovo.bg)

разходи за извършване на нова допълнителната оценка ще бъдат за тяхна сметка и ще бъдат платени авансово.

В Закона за местни данъци и такси в Чл. 4., ал. (7) относно задълженията за местни данъци на „Валекс В.В“ ЕООД е посочено следното: „(Нова - ДВ, бр. 105 от 2005 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2010 г., в сила от 01.01.2011 г.) Компетентен орган за отсрочване и разсрочване на местни данъци в размер до 100 000 лв. и при условие, че отсрочването или разсрочването се иска до една година от датата на издаване на разрешението, е кметът на общината, а в останалите случаи е общинският съвет“.

С оглед на горепосоченото предлагам на Общински съвет Дряново да вземе следното

### **Решение:**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.183, ал.1 от ДОПК, чл.4, ал.7 и чл. 9а, ал. 5 от ЗМДТ и предвид изложените по горе фактически основания, Общински съвет Дряново

### **Реша**

Дава разрешение на „Валекс В.В“ ЕООД с ЕИК 107558934 за разсрочване на публични задължения за местни данъци и такси към Община Дряново дължими за периода 2013 – 2022 г. за сумата от 186394,03 лева (сто осемдесет и шест хиляди триста деветдесет и четири лева и три стотинки) при следния погасителен план:

- В срок до 28.06.2023 г. сума в размер на 5000,00 лв.
- В края на месец юли 2023 г., вноски на сума в размер на 7000,00 лв.
- От месец август до месец декември 2023 г. включително, вноски на суми в размер на 8000 лв. месечно
- От месец април 2024 г., суми в размер на 15000,00 лв. месечно до пълното погасяване на размера на дължимите суми за местни данъци и такси.

С настоящото разрешение се променя крайния срок на изплащане на дължими от фирма „Валекс В.В“ ЕООД с ЕИК 107558934 публични вземания за местни данъци и такси, разсрочени по искане на фирмата и решение на Общински съвет – Дряново по протокол №55 от 28.04.2022 г. от крайна дата 25.09.2023 г. на крайна дата – до края на месец октомври 2024 г.



**Intertek**

ISO 9001:2015  
QMS 070716  
ISO 45001:2018  
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19  
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303  
e-mail: [dryanovo@dryanovo.bg](mailto:dryanovo@dryanovo.bg)  
[www.dryanovo.bg](http://www.dryanovo.bg)

Приложения:

- справка за задължения на фирма Валекс В.В" ЕООД с ЕИК 107558934.

С уважение

**ТРИФОН ПАНЧЕВ**

кмет на Община Дряново



**Intertek**

ISO 9001:2015  
QMS 070716  
ISO 45001:2018  
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19  
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303  
e-mail: [dryanovo@dryanovo.bg](mailto:dryanovo@dryanovo.bg)  
[www.dryanovo.bg](http://www.dryanovo.bg)

СПРАВКА ЗА НЕПЛАТЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ  
ВАЛЕКС В.В ЕООД - 107558934  
Вид задължение: ВСИЧКИ (БЕЗ ДАВНОСТ) ;

ПО ПАРТИДИ

Вид задължение	Партида / Рег. № / Маркирани по давност	Код вид плащане	Година	Дължимата сума	Дължимата лихва	Общо дължимата сума
д.недв.имот	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2100803	2019	128,84	50,66	179,50 АУЗ
т. бит.отп.	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2400803	2019	77,30	30,40	107,70 АУЗ
д.недв.имот	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2100803	2020	140,55	41,18	181,73 АУЗ
т. бит.отп.	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2400803	2020	93,70	27,45	121,15 АУЗ
д.недв.имот	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2100803	2021	140,55	26,94	167,49 АУЗ
т. бит.отп.	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2400803	2021	140,55	26,94	167,49 АУЗ
д.недв.имот	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2100803	2022	140,55	12,72	153,27 АУЗ
т. бит.отп.	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2400803	2022	140,55	12,72	153,27 АУЗ
д.недв.имот	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2100802	2023	140,55	0,00	140,55
т. бит.отп.	1075589340003 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Бачо Киро N: 12 бл. вх. ап. ет.	2400802	2023	627,79	0,00	627,79
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2013	6 697,00	9 145,97	15 842,97 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2014	12 819,97	11 569,27	24 389,24 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2015	12 819,97	10 262,36	23 082,33 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2016	12 819,97	8 962,01	21 781,98 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2017	2 870,14	1 715,42	4 585,56 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2017	3 922,09	2 344,14	6 266,23 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2018	2 870,14	1 423,62	4 293,76 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2018	3 922,09	1 945,40	5 867,49 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2019	2 870,14	1 133,02	4 003,16 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2019	3 922,09	1 548,29	5 470,38 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2020	2 870,14	840,83	3 710,97 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2020	4 113,43	1 205,05	5 318,48 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2021	2 870,14	550,23	3 420,37 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2021	5 070,14	971,98	6 042,12 АУЗ

Вид задължение	Партида / Рег. № / Маркирани по давност	Код вид плащане	Година	Дължимата сума	Дължимата лихва	Общо дължимата сума
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100803	2022	2 870,14	259,62	3 129,76 АУЗ
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400803	2022	5 070,14	458,62	5 528,76 АУЗ
д.недв.имот	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2100802	2023	2 870,14	0,00	2 870,14
т. бит.отп.	107558934 002 5370 гр.ДРЯНОВО ул.Станционна N: 2 бл. вх. ап. ет.	2400802	2023	12 819,97	0,00	12 819,97
Турист. данък	5702R5796	2800802	2023	469,00	8,71	477,71
Турист. данък	5702R5979	2800803	2017	1 181,40	712,51	1 893,91 АУЗ
Турист. данък	5702R6000	2800803	2018	1 295,40	656,13	1 951,53 АУЗ
Турист. данък	5702R6001	2800803	2019	1 302,60	527,49	1 830,09 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000002/23.01.2017	2800803	2016	3 712,20	2 649,42	6 361,62 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000010/13.02.2020	2800803	2020	659,40	192,34	851,74 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000014/07.02.2022	2800803	2022	1 165,20	100,27	1 265,47 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000018/01.02.2016	2800803	2015	2 537,40	2 046,85	4 584,25 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000019/03.02.2014	2800803	2013	2 638,20	2 895,51	5 533,71 АУЗ
Турист. данък	ДК61P000020/05.03.2021	2800803	2021	1 024,80	195,59	1 220,39 АУЗ
<b>ОБЩО:</b>				<b>121 844,37</b>	<b>64 549,66</b>	<b>186 394,03</b>

Изх.№ 00-006/27.06.2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Вх. № 5800-93 27.06.2023 г.

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ДРЯНОВО –  
Г-Н ПАНЧЕВ  
ГР.ДРЯНОВО  
УЛ.„БАЧО КИРО“ 19

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ДРЯНОВО  
УЛ.„БАЧО КИРО“ 19

## ИСКАНЕ

ОТ  
РАДОСЛАВ М ДИМИТРОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ВАЛЕКС В.В“ ЕООД  
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
УЛ.„ТОДОР БАЛИНА“ 11 Б  
ЕИК 107558934

### Относно: Разглеждане и одобряване на погасителен план.

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,  
УВАЖАЕМИ Г-ЖИ/Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото искане Ви молим да поставите на разглеждане, като допълнителна точка в рамките на сесия на Общинския съвет, която ще се проведе на 28.06.2023 г от 15:00 часа, а именно разглеждане и одобряване на нов погасителен план за задължения на управляваното от мен дружество към Община Дряново – кредитор.

Уважаеми г-н кмет и общински съветници, с оглед затрудненото финансово състояние на дружеството, стопанисващо „Парк хотел Дряново“ в гр.Дряново, Ви молим, да разгледате в настоящата сесия следният предложен от нас нов погасителен план за издължаване на предметните парични дългове:

дружеството заявява готовност да стартира частично погасяване както следва:

- в срок до 28.06.2023 г. – сума в размер на 5 000,00 лв.;
- до края на месец юли 2023 г. – сума в размер на 7 000,00 лв.;
- от месец август до месец декември включително 2023 г. – суми в размер на по 8 000,00 лв. месечно;
- от месец април 2024 г. – суми в размер на по 15 000,00 лв. месечно до пълното погасяване размера на дълга.

Моля, след като се запознаете с настоящото ни предложение да разгледате и дадете положително становище по предходно наше искане до кмета на Община Дряново за спиране на проданта на „Парк хотел Дряново“ по изп.дело № 632/2021 г. на ЧСИ Весела Цонева.

Чрез позволяването от Ваша страна на нормалното упражняване на дейността на хотела, дружество „Валекс В.В“ ЕООД, както в предходната година така и през

настоящата заплаща задълженията си към МДТ, като това ще продължи до пълното погасяване на дълга.

Надяваме се, че искането ни ще бъде удовлетворено.

гр. Велико Търново  
27.06.2023 год.

С УВАЖЕНИЕ: ...  
// Р. Пимитров /